

COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO

VERIFICA DI COMPATIBILITA' IDRAULICA ED IDROGEOLOGICA DEL P.R.G. VIGENTE AL PIANO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO art. 18 N.d.a. P.A.I. D.P.C.M. 24/05/2001 - D.G.R. 31-3749/01 - D.G.R. 45-6656/02

VARIANTE 2014 STRUTTURALE AL P.R.G.C.

progetto definitivo

TAV. 5

CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

scala 1:10.000

PROGETTO PRELIMINARE:	- ADOTTATO CON PUBBLICATO	D.C. NR. 57 DAL	DEL 21/12/2015 AL
PROGETTO DEFINITIVO:	- ADOTTATO CON PUBBLICATO	D.C. NR. DAL	DEL AL

Ottobre 2016

REDATTA DA - dott. Ing. Angelo CASALINO - dott. Geol. Massimo LANFRANCO	AGGIORNATA DA: - dott. Geol. Andrea BREDY Via A. Campana, 14 12010 Pinerivoglio (CN) tel. 340.4923700 e-mail: andrea.bredy@gmail.com
REVISIONATA SU BASE CATASTALE E AGGIORNATA ED ORTOFOTO GEORIFERITA DA: - dott. Geol. Orlando COSTAGLI	

LEGENDA

CLASSI D'IDONEITA' ALL'UTILIZZO URBANISTICO

- Classe I - Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non porre limitazioni alle scelte urbanistiche
- Classe II - Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica possono essere agevolmente superate attraverso l'adozione ed il rispetto di modelli accorgimenti tecnici
- Classe III - Porzioni di territorio che presentano caratteri geomorfologici od idraulici tali da impedire l'utilizzo qualora mediate con l'eccezione delle aziende agricole secondo quanto indicato dalle N.T.A. geologiche
- Classe IIIa - Porzioni di territorio medievale, caratterizzate da processi morfodinamici antichi, recenti, in atto o potenziali, endogene o nuovi-insediamenti
- Classe IIIb1 - Porzioni di territorio edificate nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono tali da impedire in ogni caso interventi di riassetto territoriale di carattere pubblico a tutela del patrimonio edilizio esistente - pericolosità medio moderata (E1)
- Classe IIIb2 - Porzioni di territorio edificate nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono tali da impedire in ogni caso interventi di riassetto territoriale di carattere pubblico a tutela del patrimonio edilizio esistente. A seguito della realizzazione delle opere di riassetto sarà possibile solo un modesto incremento del carico antropico (oltre 33 dalle N.T.E. della Cir. P.G.R. n° 37/LAP del 08/05/1998). Da escludere nuove unità abitative e completamenti - Pericolosità elevata (E2)
- Classe IIIb3 - Porzioni di territorio edificate nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono tali da impedire in ogni caso interventi di riassetto territoriale di carattere pubblico a tutela del patrimonio edilizio esistente. Anche a seguito della realizzazione di opere di riassetto, indipendentemente per la difesa dell'esistente, non sarà possibile alcun incremento del carico antropico - pericolosità molto elevata (E3)
- Classe IIIc - Porzioni di territorio edificate ad alta pericolosità geomorfologica e ad alto rischio per le quali non è proponibile un'eventuale utilizzazione urbanistica neppure per il patrimonio esistente, rispetto al quale dovranno essere adottati i provvedimenti di cui alla legge 9/7/1998 n.55

AREE PERICOLOSE

- Fa frane attive con pericolosità molto elevata - art. 9 comma 2 N.d.a. P.A.I.
- Fq frane quiescenti con pericolosità elevata - art. 9 comma 3 N.d.a. P.A.I.
- Piccole frane
- Ee aree coinvolgibili da fenomeni di esondazione con pericolosità molto elevata - art. 9 comma 5 N.d.a. P.A.I.
- Ef aree coinvolgibili da fenomeni di esondazione con pericolosità elevata - art. 9 comma 6 N.d.a. P.A.I.
- En aree coinvolgibili da fenomeni di esondazione con pericolosità medio o moderata - art. 9 comma 6bis N.d.a. P.A.I. - N.T.A. geologiche
- Ea1 aste di corsi d'acqua coinvolgibili da dissesti morfologici di carattere torrentizio con pericolosità molto elevata - art. 9 comma 5 N.d.a. P.A.I. - 25 metri di fascia di rispetto modificabile N.T.A. geologiche
- Ea2 aste di corsi d'acqua coinvolgibili da dissesti morfologici di carattere torrentizio con pericolosità elevata - art. 9 comma 6 N.d.a. P.A.I. - 15 metri di fascia di rispetto modificabile N.T.A. geologiche
- Cn aree di conoidi stabilizzate naturalmente (forme morfologiche rettili) a pericolosità medio o moderata - art. 9 comma 9 N.d.a. P.A.I. - N.T.A. geologiche

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO

- Limite della fascia A - art. 29 N.d.a. P.A.I.
- Limite della fascia B - art. 30 N.d.a. P.A.I.
- Corsi d'acqua pubblici e demaniali - 10 metri di fascia di rispetto modificabile RD. 523/04
- Corsi d'acqua privati - 5 metri di fascia di rispetto modificabile N.T.A. geologiche
- Canali e bealere consortili - 5 metri di fascia di rispetto modificabile - art. 14 N.d.a. P.A.I.
- Pozzi e sorgenti idropotabili - fascia di rispetto DLgs. 152/99

ALTRI SIMBOLI

- Confine del territorio comunale, desunto dalle carte catastali alla scala 1:2000 ove difforme da quello riportato sulla L.T.R. alla scala 1:10.000
- Alveo fluviale osservabile da profilo, anno 2009

